

LISTA PRIORITETA - tablični prikaz sa specifikacijom bodovanja prema kriterijima

RANG	ADRESA GRAĐEVINE	KRITERIJ 1.	KRITERIJ 2.	KRITERIJ 3.	KRITERIJ 4.	KRITERIJ 5.	KRITERIJ 6.	ZBROJ BODOVA
1.	Trg Ivana, Antuna i Vladimira Mažuranića 8	5	5	3	2	5	5	25
2.	Opatička ulica 23	5	5	3	2	3	5	23
3.	Vlaška ulica 40	5	5	5	3	3	2	23
4.	Vodnikova ulica 2	3	2	5	5	5	3	23
5.	Prilaz Gjure Deželića 59	3	1	5	3	5	5	22
6.	Gornje Prekrižje 30	5	5	1	5	1	5	22
7.	Boškovićeua ulica 21	3	1	5	5	5	3	22
8.	Krajiška ulica 2	3	1	5	5	5	3	22
9.	Petrinjska ulica 6	3	1	5	5	5	3	22
10.	Jurjevska ulica 28A	2	3	5	3	5	3	21
11.	Trg Ivana, Antuna i Vladimira Mažuranića 4	3	2	5	3	5	3	21
12.	Ulica kralja Držislava 10	3	1	5	5	5	2	21
13.	Ulica Nikole Tesle 1	3	2	5	3	5	3	21
14.	Jurjevska ulica 30	3	3	3	3	3	5	20
15.	Ilirski trg 6	3	3	2	5	2	5	20
16.	Jurjevska ulica 7	3	3	5	3	3	3	20
17.	Martićeua ulica 19	3	1	3	5	3	5	20
18.	Ilica 103	3	1	3	3	5	5	20
19.	Prilaz Gjure Deželića 34	2	1	3	5	3	5	19
20.	Nova Ves 28	2	3	3	5	1	5	19
21.	Ulica baruna Trenka 14	3	1	5	2	5	3	19
22.	Dalmatinska ulica 13	2	1	5	3	3	5	19
23.	Boškovićeua ulica 16	3	1	5	2	5	3	19
24.	Petrinjska ulica 14	3	1	5	2	5	3	19
25.	Bogovićeua ulica 5	3	1	5	2	5	3	19
26.	Ulica Jurja Žerjavića 3	2	1	5	5	3	3	19
27.	Preradovićeua ulica 12	3	1	2	5	3	5	19
28.	Đorđićeua ulica 21	3	1	5	5	3	2	19
29.	Palmotićeua ulica 27	3	1	5	2	5	3	19
30.	Masarykova ulica 1	3	1	2	5	3	5	19
31.	Nova Ves 53A	3	3	5	2	2	3	18
32.	Gajeua ulica 38	2	1	5	2	5	3	18
33.	Ilica 71	3	1	3	3	5	3	18
34.	Palmotićeua ulica 2	3	1	5	3	5	1	18
35.	Ilica 82	3	1	3	5	3	3	18
36.	Trg kralja Tomislava 21	3	2	5	2	5	1	18
37.	Mesnička ulica 32	2	3	1	5	1	5	17
38.	Dalmatinska ulica 5	2	1	5	2	5	2	17
39.	Ilica 108	2	1	5	5	3	1	17

40.	Medulićeva ulica 13	2	1	3	3	3	5	17
41.	Krajiška ulica 7	2	1	3	3	3	5	17
42.	Trg kralja Petra Svačića 8	3	1	5	2	5	1	17
43.	Ulica Đure Basarička 18	3	3	3	1	1	5	16
44.	Prilaz Gjure Deželića 13	2	1	3	2	3	5	16
45.	Ulica kralja Zvonimira 9	3	1	5	1	1	5	16
46.	Ulica Milana Amruša 13	3	1	3	5	3	1	16
47.	Haulikova ulica 1	3	1	2	2	3	5	16
48.	Medveščak 47	2	3	3	3	2	3	16
49.	Gajeva ulica 37	2	1	3	3	2	5	16
50.	Trg Marka Marulića 14	2	2	3	5	3	1	16
51.	Haulikova ulica 3	3	1	2	3	5	1	15
52.	Trg kralja Petra Krešimira IV. 17	3	1	2	3	3	3	15
53.	Prilaz Gjure Deželića 55	2	1	3	3	2	3	14
54.	Frankopanska ulica 7/1	2	1	5	1	2	3	14
55.	Krajiška ulica 5	2	1	2	2	5	2	14
56.	Opatovina 47	1	3	3	3	1	3	14
57.	Ilica 54	3	1	3	3	3	1	14
58.	Ulica Frane Bulića 6	2	1	2	5	2	2	14
59.	Masarykova ulica 16/1	2	1	3	5	1	1	13
60.	Mesnička ulica 25	3	3	1	2	2	2	13
61.	Ulica Pavla Radića 68	3	3	1	3	2	1	13
62.	Kačićeva ulica 7A	2	1	3	2	2	2	12
63.	Nova Ves 49	2	3	2	2	1	2	12
64.	Petrinjska ulica 29	3	1	3	2	2	1	12
65.	Berislavićeva ulica 4	3	1	1	2	3	2	12

NAPOMENA: Sukladno članku 9. Pravilnika o korištenju prihoda od spomeničke rente (Službeni glasnik Grada Zagreba 9/25) Povjerenstvo za korištenje prihoda od spomeničke rente, koje osniva te imenuje gradonačelnik Grada Zagreba, sastavlja Listu prioriteta s obzirom na stanje ugroženosti kulturnoga dobra, spomeničku vrijednost i cjelovitost potrebnih radova i mjera zaštite, **prema sljedećim kriterijima :**

1. SPOMENIČKO SVOJSTVO ZGRADE / KONZERVATORSKA VALORIZACIJA

a) Pojedinačno zaštićeno kulturno dobro; b) Povijesne građevine visoke arhitektonske/graditeljske kvalitete i stupnja očuvanosti izvornih obilježja, a koje u bitnome određuju povijesnu fizionomiju i sliku te ambijentalne karakteristike neposredne okoline i grada u cjelini (A, BO); c) Povijesne građevine određene arhitektonske/graditeljske kvalitete i stupnja očuvanosti izvornih obilježja; građevine koje utječu na povijesnu fizionomiju ili ambijentalnost predjela (B1); d) Povijesne građevine djelomičnog stupnja očuvanosti i izraženosti izvornih obilježja; građevine određenoga povijesnog sloja gradnje koje u određenoj mjeri upotpunjuju povijesnu fizionomiju prostora i tvore segmente specifične ambijentalnosti; interpolacije novijeg vremena koje su slijedile mjerilo i arhitektonsko-tipološke osobitosti pripadajuće sredine (B2, C);

2. LOKACIJA ZGRADE I ZNAČAJ KULTURNOG DOBRA

a) Pojedinačno zaštićeno kulturno dobro; b) Gornji grad i Kaptol; c) Zelena potkova; d) Donji grad;

3. GRAĐEVINSKO STANJE ZGRADE / STANJE UGROŽENOSTI

a) Vrlo loše građevinsko stanje, u cijelosti oštećeno pročelje/krov; b) Loše građevinsko stanje, djelomično oštećeno pročelje s opasnim dijelovima (balkoni, istaci, erkeri, istaknuti vijenci i slično), oštećen krov; c) Djelomično oštećeno pročelje/krov; d) Manja oštećenja pročelja/krova;

4. CJELOVITOST ZAHVATA OBNOVE

a) Ulično i dvorišno pročelje i krov; b) Ulično pročelje i krov ili ulično i dvorišno pročelje (ako je krov u dobrom stanju); c) Ulično pročelje (ako je krov u dobrom stanju); d) Dvorišno pročelje ili krov (ako je ulično pročelje u dobrom stanju);

5. SLOŽENOST RADOVA S OBZIROM NA VRSTU I OPSEG POTREBNIH RESTAURATORSKIH I SPECIFIČNIH GRAĐEVINSKO-OBRTNIČKIH RADOVA

a) Vrlo složeno - zgrada s velikim udjelom složenih profilacija i bogatom dekorativnom plastikom te potrebom očuvanja izvornih umjetničko-obrtničkih elemenata, odnosno njihove rekonstrukcije i vraćanja u izvorno stanje; b) Srednje složeno - zgrada sa složenim profilacijama i bogatom dekorativnom plastikom te potrebom očuvanja izvornih umjetničko-obrtničkih elemenata, odnosno njihove rekonstrukcije i vraćanja u izvorno stanje; c) Manje složeno - zgrada s manjim udjelom umjetničko-obrtničkih elemenata na pročelju; d) Nema restauratorskih, odnosno zahtjevnih građevinsko-obrtničkih radova;

6. KONSTRUKCIJSKA I NEKONSTRUKCIJSKA OBNOVA

a) Nekonstrukcijska i konstrukcijska obnova - nije bilo potrebe; b) Nekonstrukcijska i konstrukcijska obnova u cijelosti završena, zahvat je utjecao na pročelje; c) Nekonstrukcijska i konstrukcijska obnova u cijelosti završena, zahvat nije utjecao na pročelje; d) Nekonstrukcijska i konstrukcijska obnova u tijeku.

Svi kriteriji pod točkom a) boduju se s 5 bodova, pod točkom b) s 3 boda, pod točkom c) s 2 boda i pod točkom d) s 1 bodom. U slučaju da građevine imaju jednak broj bodova, rangiraju se prema planiranom sveukupnom iznosu projekta, odnosno sanacije (projekti manjih iznosa imaju prednost pred skupljim projektima sanacije).